

# FOR RENT

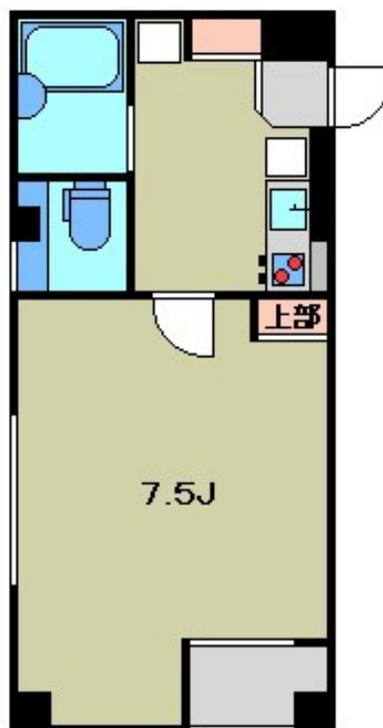
賃料	管理費等
77,000円	3,000円

池袋駅を最寄りとする貴重な楽器可マンション！

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	ピアノパレス 301号室		
物件所在地	東京都豊島区池袋2丁目		
交通	埼京線 池袋駅 徒歩8分 山手線 池袋駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 3階		
専有面積	23.75㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 10000円 1年	入居時期	2019年2月中旬予定
駐車場			
設備	オートロック、フローリング、宅配ボックス、エアコン、収納、パストイレ別、浴室乾燥機、室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：10800円		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別女性限定 単身限定		
保証会社	必須 賃料等総額の40%		
備考	グランドピアノ可・声楽可・他各種楽器に対応、 楽器演奏時間 8：00～23：00まで。 女性限定。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2019年1月23日

No.1094



東京都知事(7)第59051号  
(社)全国宅地建物取引業協会

## メジャーハウジング株式会社 本店

東京都豊島区西池袋1丁目29-5山の手ビル5F  
TEL:03-3983-8621 FAX:03-3983-5088  
E-mail: oheya@major-1.com  
URL: http://www.major-1.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付