

# FOR RENT

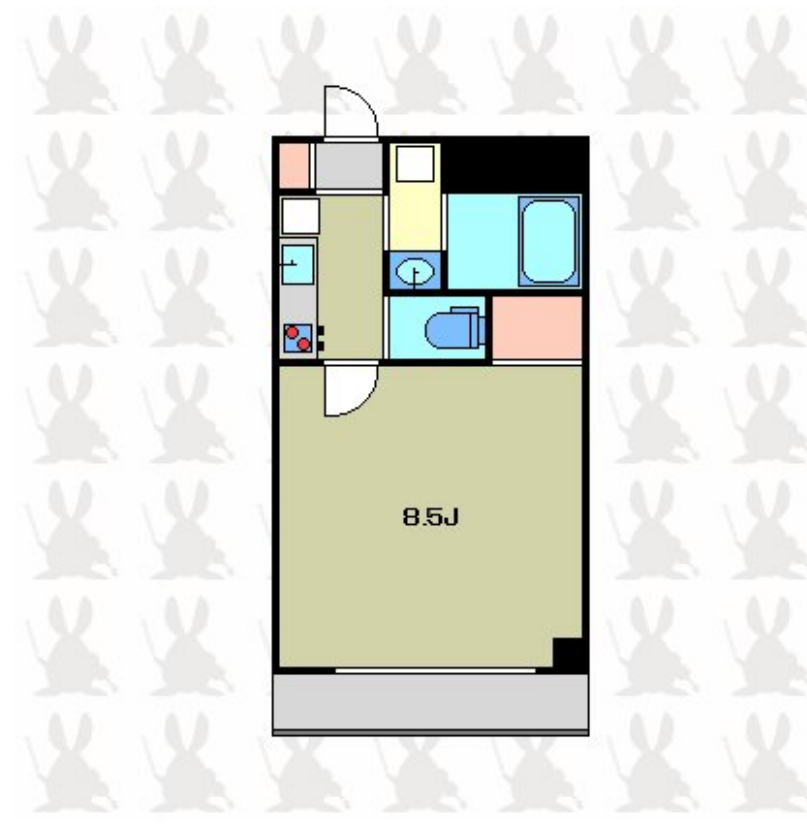
賃料	管理費等
78,000円	6,000円

マンション1階は大家さん居住で安心です。

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	サーフウッド 202号室		
物件所在地	東京都杉並区上高井戸1丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩3分 京王線 芦花公園駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	26.64㎡	向き	
築年月	2002年3月	契約期間	
損害保険	有 22000円 2年	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	オートロック、カードキー採用、宅配ボックス、地デジ対応、フローリング、防音ドア、防音サッシ、エアコン		
その他費用			
入居諸条件	楽器等の使用可 性別女性限定 単身限定		
保証会社	必須 月額賃料+管理費×35%		
備考	グランドピアノC7クラスまで搬入可・声楽・弦楽器・木管・金管楽器の演奏可、楽器演奏時間8:00~23:00まで。エレクトーン、オルガン、コントラバスは最下階。マリimba、ヴィブラホンはパイプを外しペダルの下にカーペットを使用し最下階で演奏可能 *女性限定		

情報更新日2019年2月10日

No.1381

お問合せ先



東京都知事(7)第59051号  
(社)全国宅地建物取引業協会

**メジャーハウジング株式会社 本店**

東京都豊島区西池袋1丁目29-5山の手ビル5F

TEL:03-3983-8621

FAX:03-3983-5088

E-mail: oheya@major-1.com

URL: http://www.major-1.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付