

# FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	3,000円

武蔵野音楽大学、日大芸術学部徒歩圏内。

礼金0！

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	ウインハウス江古田 301号室		
物件所在地	東京都練馬区旭丘2丁目		
交通	西武池袋線 江古田駅 徒歩8分 東京メトロ有楽町線 小竹向原駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(9.3畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階		
専有面積	28.38㎡	向き	南東
築年月	2001年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22000円 2年	入居時期	2019年3月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, インターホン, エアコン, クローゼット, パス・トイレ別, フローリング, 温水洗浄便		
その他費用	[一時金] 24サポート : 16200円		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別女性限定 二人不可 単身限定		
保証会社	必須 月額賃料+管理費等の30% 2年毎更新 更新料月額賃料+管理費等の30%		
備考	グランドピアノC7クラスまで搬入可・声楽・弦楽器・木管・金管楽器の演奏可、楽器演奏時間8:00~23:00まで。エレクトーン、オルガン、コントラバスは最下階。マリンバ、ヴィブラホンはパイプを外しペダルの下にカーペットを使用し最下階で演奏可能 *女性限定		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2019年2月9日

No.1912



東京都知事(7)第59051号  
(社)全国宅地建物取引業協会

**メジャーハウジング株式会社 本店**

東京都豊島区西池袋1丁目29-5山の手ビル5F  
TEL:03-3983-8621 FAX:03-3983-5088  
E-mail: oheya@major-1.com  
URL: http://www.major-1.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付