

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	8,000円

「池袋」より徒歩圏内の物件で、ご自身の演奏ス

オートロック,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	ビプラート 24時間演奏可		
物件所在地	東京都豊島区上池袋2丁目		
交通	東武東上線 北池袋駅 徒歩12分 山手線 池袋駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	20.22㎡	向き	南東
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有 17000円 2年	入居時期	相談
駐車場			
設備	B S, C S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, テレビ, ネット 使用料不要, パス・トイレ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22000円 [月次費用] 24時間サポート: 770円 [備考] 退去時クリーニング費用: 賃料の0.5ヶ月分(敷金に含む) 契約後6ヶ月未満の解約の場合は、短期解約違約金として賃料の1ヶ月を申し受けます。		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 ルームシェア可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 年間保証料: 10,000円 決済手数料770円		
備考	演奏条件: グランドピアノ、弦楽器、木管楽器、 電子楽器、金管楽器、鍵盤楽器、 声楽・ボーカル 24時間演奏可。 アップライト・グランドピアノ C5サイズ までクレーン搬入可能。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2020年9月28日

No.4276



東京都知事(7)第59051号
(社)全国宅地建物取引業協会

メジャーハウジング

東京都豊島区西池袋1丁目29-5山の手ビル5F
TEL:03-3983-8621 FAX:03-3983-5088
E-mail: oheya@major-1.com
URL: http://www.major-1.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付