

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	7,000円

2ドア1ルーム,インナーバルコニー,オートロック,通風良好,電子キー,防音室,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,制震構造,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	ソナーレ上北沢 307号室		
物件所在地	東京都世田谷区上北沢5丁目		
交通	京王線 八幡山駅 徒歩7分 京王井の頭線 高井戸駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(8.3畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	25.56㎡	向き	
築年月	2012年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 22000円 2年	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3点給湯,BS,CS,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16200円 除菌消臭費:16200円 暗証番号設定費用:16200円		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人不可 単身可		
保証会社	必須 月額総賃料×35%		
備考	グランドピアノC5クラスまで搬入可・声楽・弦楽器・木管・金管楽器の演奏可、楽器演奏時間8:00~23:00まで。エレクトーン、オルガン、コントラバスは最下階。マリンバ、ヴィブラホンはパイプを外しペダルの下にカーペットを使用し最下階で演奏可能		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2019年2月9日

No.4302



東京都知事(7)第59051号
(社)全国宅地建物取引業協会

メジャーハウジング株式会社 本店

東京都豊島区西池袋1丁目29-5山の手ビル5F
TEL:03-3983-8621 FAX:03-3983-5088
E-mail: oheya@major-1.com
URL: http://www.major-1.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付