

FOR RENT

賃料	管理費等
113,000円	6,000円

防犯カメラ 閑静な住宅街 大型タウン内 インナーバルコニー オートロック モニタ付オートロック 防音室 2ドア1ルーム
陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	新百合和田文ビル 24時間演奏可 506号室		
物件所在地	神奈川県川崎市麻生区上麻生 1丁目		
交通	小田急線 新百合ヶ丘駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(9.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	30.8㎡	向き	
築年月	2016年2月	契約期間	2年
損害保険	有 19500円 2年	入居時期	相談
駐車場			
設備	エレベーター・宅配BOX・防犯カメラ・オートロック、エアコン・パストイレ別・洗面独立・室内洗濯機置き		
その他費用			
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 単身限定		
保証会社	必須 初回 月額総賃料×50%年間10,000円 初回 月額総賃料×80%年間なし 入居者学生プラン 初回 月額総賃料×30%/年間なし		
備考	グランドピアノ他各種鍵盤楽器可・声楽可・弦楽器可・木管楽器可、楽器演奏時間 8:00~23:00 (最大100dBを超えない範囲で) 23:00~8:00 (周囲の環境に配慮して80dBまでの音量で)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2020年1月24日

No.3170



東京都知事(7)第59051号
(社)全国宅地建物取引業協会

メジャーハウジング株式会社 本店

東京都豊島区西池袋 1丁目29-5山の手ビル5F
TEL:03-3983-8621 FAX:03-3983-5088
E-mail: oheya@major-1.com
URL: http://www.major-1.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付