

# FOR RENT

|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 128,000円 | 5,000円 |

2F以上,オートロック,角住戸,防音室

【外観】



【間取り図】



|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 2DK  |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション(居住用)   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ウイステリアハウス 401号室                                      |      |           |
| 物件所在地    | 東京都北区田端3丁目   |      |           |
| 交通       | 山手線 駒込駅 徒歩8分<br>東京メトロ南北線 駒込駅 徒歩8分                    |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) DK(6畳) 洋室(6.3畳)                             |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 4階                                      |      |           |
| 専有面積     | 45.06㎡   | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 1987年4月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 16000円 2年  | 入居時期 | 2019年4月下旬 |
| 駐車場      |  |      |           |
| 設備       | ウォークインクローゼット,エアコン全室,ガスコンロ設置可,バス・トイレ別,フローリング,押入,光ファ   |      |           |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 48000円                               |      |           |
| 入居諸条件    | 楽器等の使用可 二人可  |      |           |
| 保証会社     | 可  |      |           |
| 備考       | ピアノ・弦楽器・木管楽器の演奏可能、楽器演奏時間 8:00~23:00まで<br>ピアノは搬入経路要確認 |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2019年3月11日

No.5348



東京都知事(7)第59051号  
(社)全国宅地建物取引業協会

## メジャーハウジング株式会社 本店

東京都豊島区西池袋1丁目29-5山の手ビル5F  
TEL:03-3983-8621 FAX:03-3983-5088  
E-mail: oheya@major-1.com  
URL: http://www.major-1.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |