

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	5,000円

駅前の大型スーパーが便利！ 近隣にコンビニエンスストアも確保！ 使い勝手のいい間取りと合わせて、周辺環境も良
 好なロケーションで、快適な音楽ライフをお楽しみ下さい。

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/ 償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	MOE笹塚		
物件所在地	東京都渋谷区笹塚2丁目		
交通	京王線 笹塚駅 徒歩4分 京王線 代田橋駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	23.15㎡	向き	
築年月	2003年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22000円	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	オートロック、宅配ボックス、カードキー採用、フローリング、防音ドア・ 防音サッシ、エアコン、クローゼット		
その他費用	[一時金] 除菌消臭費：16200円 24サポートシステム：21580円 鍵交換 費用：16200円 [月次費用] ホームセキュリティ：2700円		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 単身限定		
保証会社	必須 月額賃料+管理費35%/契約時、更新時		
備考	グランドピアノ・声楽・弦楽器・木管・金管楽器の演奏可、楽器演奏時間 8：00～23：00まで。エレクトーン、オルガン、コントラバスは最下階。 マリンバ、ヴィブラロンはパイプを外しペダルの下にカーペットを使用し最 下階で演奏可能		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2019年2月11日

No.5375



東京都知事(7)第59051号
 (社)全国宅地建物取引業協会

メジャーハウジング株式会社 本店

東京都豊島区西池袋1丁目29-5山の手ビル5F
 TEL:03-3983-8621 FAX:03-3983-5088
 E-mail: oheya@major-1.com
 URL: http://www.major-1.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	100%	借主	0%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%