

# FOR RENT

賃料	管理費等
77,000円	5,000円

駅前の再開発により、一層近代的な街となりました。

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	オンフルールバレス8:00~23:00演奏可		
物件所在地	東京都練馬区東大泉1丁目		
交通	西武池袋線 大泉学園駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(8.5畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	25㎡	向き	
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22000円 2年	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	オートロック、宅配ボックス、BS・CS受信対応、カードキー、エアコン、室内洗濯機置場、フローリング、		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16200円 24サポートシステム:16200円 除菌消臭費用:16200円		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問		
保証会社	必須 月額賃料+管理費×35%		
備考	グランドピアノC6クラスまで搬入可・声楽・弦楽器・木管・金管楽器の演奏可、楽器演奏時間8:00~23:00まで。エレクトーン、オルガン、コントラバスは最下階。マリンバ、ヴィブラホンはパイプを外しペダルの下にカーペットを使用し最下階で演奏可能		

情報更新日2019年9月10日

No.5568

お問合せ先



東京都知事(7)第59051号  
(社)全国宅地建物取引業協会

**メジャーハウジング株式会社 本店**

東京都豊島区西池袋1丁目29-5山の手ビル5F  
TEL:03-3983-8621 FAX:03-3983-5088  
E-mail: oheya@major-1.com  
URL: http://www.major-1.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付