

# FOR RENT

賃料	管理費等
134,000円	7,000円

2ドア1ルーム,インナーバルコニー,オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,防音室,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	ドルチェ池袋 8:00~23:00演奏可		
物件所在地	東京都豊島区西池袋4丁目		
交通	西武池袋線 椎名町駅 徒歩5分 山手線 池袋駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(10.3畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	40.63㎡	向き	西
築年月	2015年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20000円 2年	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 21600円		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可		
保証会社	可 賃料+管理費の70%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2019年8月22日

No.5736



東京都知事(7)第59051号  
(社)全国宅地建物取引業協会

## メジャーハウジング株式会社 本店

東京都豊島区西池袋1丁目29-5山の手ビル5F  
TEL:03-3983-8621 FAX:03-3983-5088  
E-mail: oheya@major-1.com  
URL: http://www.major-1.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付